

ホームズ君マイページ利用規約（以下「本規約」といいます。）は、株式会社インテグラル（以下「当社」といいます。）が運営するホームズ君マイページ（以下「マイページ」といいます。）のサービス（以下「本サービス」といいます）利用者（以下「利用者」といいます。）に対して適用する条件について定めるものです。

利用者は、マイページアカウントの作成を行った場合には、本規約に同意したものとみなします。マイページアカウントの作成を希望される方は、本規約の全文を必ずお読みください。

第1条 本サービスの内容

- 本サービスとは、マイページを通じて提供される本製品のインストール用プログラムのダウンロード、更新プログラムのダウンロード、利用者のマイページアカウントの管理、利用者のネットワークキーの管理等、マイページで提供されるサービスをいいます。
- 本製品とは、当社が開発し販売するホームズ君シリーズのソフトウェアをいいます。
- 利用者は本規約に同意したのちに、本サービスを利用することができます。
- 当社は、利用者に事前の通知をすることなく、本サービスの内容の全部または一部を変更、停止または終了をすることができるものとします。

第2条 本サービスの利用資格

- 利用者とは当社所定の手続きに従い、当社に対してマイページアカウント作成を行い、当社がアカウント作成を承認した者をいいます。
- 利用者は、本規約に従って本サービスを利用するものとします。
- 利用者は、以下の要件をすべて満たす場合に本サービスを利用できるものとします。
 - 本製品を購入し利用していること。
 - 電子メールアドレスを保有していること。
 - マイページアカウントの作成時に当社の定める事項が正しく、マイページアカウントに登録されていること。
 - 本サービスにおいて使用するパソコン等を自己の責任において準備することができること、またその利用環境が当社推奨のものであること。
 - 本サービスを日本国内において利用すること。
- 本サービスの利用資格は、次の場合に終了します。
 - 利用者が別途定める手続によりマイページアカウントを解除したとき。
 - 利用者がマイページ用ログインIDとパスワードを不正に使用していることまたはしていたことが明らかとなったとき。
 - その他、本規約に違反する行為を行った時または当社がマイページの利用登録の継続が適当でないと判断したとき。
 - 利用者が反社会的勢力であるまたは反社会的勢力等との何らかの交流もしくは関与を行っている

当社が判断した場合。

第3条 本サービス利用時の本人確認

本サービスの利用には、本製品の購入後に発行されるマイページ用ログインIDが必要です。

第4条 本サービスの提供の停止または中断

1. 当社は、以下のいずれかの事由があると判断した場合、利用者に事前に通知することなく本サービスの全部または一部の提供を停止または中断することができるものとします。

- (1) 本サービスにかかるコンピュータシステムの保守点検または更新を行う場合。
- (2) 地震、落雷、火災、停電または天災などの不可抗力により本サービスの提供が困難となった場合。
- (3) その他、当社が本サービスの提供が困難と判断した場合。

2. 当社は、本サービスの提供の停止または中断により、利用者または第三者が被ったいかなる不利益または損害についても、一切の責任を負わないものとします。

第5条 個人情報の取り扱い

本サービスにおいて、個人情報の取扱いは、当社が別途定める「個人情報保護方針」によるものとします。

第6条 禁止事項

1. 利用者は、本サービスの範囲内かつ、本規約に違反しない範囲内で、本サービスを利用することができます。利用者は以下の各行為を行ってはならないものとします。

- (1) 当社へ虚偽の事項を届出る行為。
- (2) 他の利用者、第三者または当社の知的財産権を侵害する行為、または侵害するおそれのある行為。
- (3) 本サービスの運営を妨げる行為。
- (4) 第三者の情報による会員登録の申請、他人の個人情報・マイページ用ログインID・パスワードの不正使用。
- (5) 本サービスを営利目的で利用する行為。
- (6) その他、当社が本サービスの利用において適当でないと判断する行為。

2. 前項各号の場合、当社は、利用者に事前に通知することなく本サービスの提供を終了することができます。

第7条 確認事項および免責

1. 当社は、本サービスについて、その完全性、正確性、適合性、有用性、利用者の特定の目的に合致すること、利用者の有する課題および問題の解決について、一切の保証を行いません。

2. 当社は、利用者が本サービスを利用したことまたは利用できなかったことに関連して生じた責任、負担、損害および損失について、一切の責任を負いません。

3. 当社は、利用者が本サービスにおいて取得したデータ等を利用して発生した損害（第三者との間で生じた損害を含みます）に対し、一切責任を負いません。

4. 当社は、利用者がマイページ用ログインIDとパスワードを第三者に利用されたことによって被る

損害については、当該利用者の故意過失の有無にかかわらず一切責任を負いません。

5. 本サービスに関連して利用者と他の利用者または第三者との間において生じた取引、連絡、紛争等については、利用者が自己の責任をもって解決するものとします。

第8条 損害賠償責任

1. 本サービスの利用において、当社の故意又は重過失により利用者に生じた損害については、当社の故意または重過失と相当因果関係にあり、かつ利用者に生じた直接かつ現実の損害に限って、利用者から直近1年間に受領したすまいの安心フォーラム年会費を上限として賠償します。

2. 当社は、いかなる場合においても、当社の故意または重過失によらずに生じた損害、当社の予見可能性の有無を問わず特別な事情から生じた損害または逸失利益については、一切賠償責任を負わないものとします。

第9条 協議および準拠法合意管轄

1. 本規約に定めのない事項または本規約の内容について疑義が生じた場合には、当社と利用者は信義誠実の原則に則って協議し、解決をはかるものとします。

2. 本サービスの利用に伴って、利用者と当社との間で紛争が生じた場合、日本法を準拠法とし、東京地方裁判所又は東京簡易裁判所を第一審の専属的合意管轄裁判所とします。

附則

ホームズ君マイページ利用規約は、2024年10月1日より適用します。

以上